

UCHWAŁA nr XVI/122/2026
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 18 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych położonych
w Raciążu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), Rada Miejska w Raciążu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Miasto Raciąż prawa własności nieruchomości stanowiących działki ewidencyjne, położone w Raciążu, obręb 0233 o numerach:

- 921/2 o powierzchni 1,8358 ha,
- 923/2 o powierzchni 0,6345 ha,
- 925/2 o powierzchni 0,3126 ha,
- 927/2 o powierzchni 0,3422 ha,
- 929/2 o powierzchni 0,9193 ha,
- 935/2 o powierzchni 1,1517 ha,
- 936/2 o powierzchni 0,5835 ha,
- 937/2 o powierzchni 0,6237 ha,
- 938/2 o powierzchni 0,6417 ha,
- 939/2 o powierzchni 0,8072 ha,
- 941/2 o powierzchni 0,9292 ha,
- 943 o powierzchni 1,6935 ha,
- 944 o powierzchni 0,5640 ha.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąża.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Joanna Cieślak

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY nr XVI/122/2026
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 18 lutego 2026 r.

W oparciu o art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) do właściwości rady gminy należą wszelkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawa nie stanowi inaczej. Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Aby Raciąż mógł się rozwijać, konieczne są nowe miejsca pracy. Aby przyciągnąć potencjalnych inwestorów, konieczne jest stworzenie warunków do inwestowania.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych z przeznaczeniem na tereny inwestycyjne. Bezpośrednia lokalizacja przy drodze krajowej nr 60 powoduje, iż mają one największy w granicach administracyjnych miasta Raciąża potencjał inwestycyjny. Zakup gruntów inwestycyjnych podniesie w oczach potencjalnych inwestorów atrakcyjność Miasta i otworzy Miastu nowe możliwości.

Biorąc powyższe pod uwagę zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.