

Załącznik
do Zarządzenia Nr 64/2026
Burmistrza Miasta Raciąża
z dnia 13 października 2026 roku

W Y K A Z

Nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn.zm.) Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do zbycia lokalu mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Adres nieruchomości	Opis i położenie lokalu mieszkalnego	Wysokość udziału w nieruchomości (działka i budynek)	Opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Wartość lokalu i wysokość udzielonej bonifikaty
1	2	3	4	5		5
Raciąż, ul. 19 Stycznia 7B m 12	Lokal mieszkalny nr 12, położony w budynku wielorodzinnym w Raciążu przy ul. 19 Stycznia 7B o powierzchni 29,60 m², Nr księgi wieczystej PL11L/00027349/4	55/1000	Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 12, o pow. użytkowej 29,60 m², usytuowany w budynku wielorodzinnym w Raciążu przy ul. 19 Stycznia 7B m, na działce o nr ewid. 1147/3 o powierzchni 0,0311 ha.	Działka o nr ewid.1147/3 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/325/2023 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 stycznia 2023 roku w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąża przedmiotowa działka znajduje się na terenie MW oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Jednocześnie zaświadczam, iż działka nr ewid. 1147/3 jest w granicach obszaru zdegradowanego.	Przetarg ustny nieograniczony	Aktualna wartość rynkowa prawa własności do lokalu według operatu szacunkowego o wynosi 88 000,00 zł.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu , pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 13.10.2026 r. do dnia 03.11.2026 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu www.miastoraciaz.pl i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek w tuł. Urzędzie o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta Raciąża
/-/
Michał Skarbowski