

U C H W A Ł A Nr XXX/251/2017
RADY MIEJSKIEJ W RACIĄŻU
z dnia 25 sierpnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz.446 z późn. zm.), art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. , poz.2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Raciążu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż na czas oznaczony do 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Wojciech Staniszewski

Załącznik
do Uchwały Nr XXX/251/2017
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 25 sierpnia 2017r.

Części nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Część pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	21,0 m ²	Pod posadowienie tymczasowego garażu
2.	Ul. Kilińskiego 58	1584/24	23,10 m ²	Pod posadowienie tymczasowego garażu
3.	Ul. Akacjowa 9	1526/4	15,00 m ²	Pod posadowienie tymczasowego garażu

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Wojciech Staniszewski

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXX/251/2017
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 25 sierpnia 2017 roku

Osoby, które dzierżawią części gruntów będących w zasobie , zwróciły się z wnioskami o zawarcie kolejnych umów na dzierżawę części nieruchomości położonych na terenie miasta Raciąża.

Poprzednie umowy dzierżawy zawarte na czas oznaczony wygasły.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady jest również wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

W związku z tym, że będzie to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem na ten sam grunt, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Wojciech Staniszewski