

U C H W A Ł A Nr VI/ 37/2015
RADY MIEJSKIEJ W RACIAŻU
z dnia 11 marca 2015 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne udostępnienie części
nieruchomości na rzecz Województwa Mazowieckiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 poz.594 z późn. zm.), art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518 z późn. zm.) Rada Miejska u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udostępnienie na rzecz Województwa Mazowieckiego na czas określony do dnia 31.12.2035 roku część działki oznaczonej nr 1012/1 o powierzchni 0,0070 ha położonej w m. Raciąż przy ul. Mławskiej 15 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały w celu posadowienia i użytkowania na niej poniższych urządzeń telekomunikacyjnych:

- szafy telekomunikacyjnej szt.1
- studni telekomunikacyjnej szt. 2,
- doziemnego rurociągu kablowego,
- kontenera telekomunikacyjnego szt.1 wraz z ogrodzeniem,
- przyłącza energetycznego szt. 1

stanowiących część sieci telekomunikacyjnej zrealizowanej w ramach projektu „Internet dla Mazowsza”, a także utrzymanie tych urządzeń.

§ 2

Szczegółowe warunki udostępnienia w/w nieruchomości zostaną określone w odrębnych umowach .

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Andrzej Wojciech Staniszewski

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr V/37/2015
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 11 marca 2015 roku

Samorząd Województwa Mazowieckiego rozpoczął realizację projektu pn. „Internet dla Mazowsza”.

Projekt ten jest jednym z najważniejszych projektów infrastrukturalnych realizowanym w ostatnich latach na terenie Mazowsza. Dzięki niemu mieszkańcy będą mieli zapewnioną możliwość dostępu do sieci Internet. Powstała sieć będzie otwarta dla wszystkich przedsiębiorców telekomunikacyjnych, którzy będą świadczyć usługi teleinformatyczne dla mieszkańców, przedsiębiorców i urzędów.

Budowana infrastruktura obejmować będzie elementy niezbędne do instalacji i działania szerokopasmowej sieci internetowej, takie jak kanalizacja teletechniczna, studnie kablowe, światłowody, węzły telekomunikacyjne.

Marszałek Województwa Mazowieckiego, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 7 maja 2010 roku o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675 z późn. zm.) zwrócił się o podpisanie umowy na udostępnienie nieruchomości w celu posadowienia na niej obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych.

Gmina Miasto Raciąż zadeklarowała odpłatne udostępnienie na potrzeby posadowienia obiektów i urządzeń telekomunikacyjnych części działki nr 1012/1 o pow. 0,0070 ha, położonej w Raciążu przy ul. Mławskiej 15.

Zgodnie z art. 33 ust.1 i 3 ustawy z dnia 7 maja 2010r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz. U. z 2010r. Nr 106, poz. 675 z późn.zm.) właściciel, użytkownik wieczysty nieruchomości lub zarządca nieruchomości, niebędący przedsiębiorcą telekomunikacyjnym, jest obowiązany umożliwić operatorom, podmiotom o których mowa w art. 4 pkt.1, 2, 4, 5 i 8 ustawy z dnia 16 lipca 2004r. – Prawo telekomunikacyjne oraz jednostkom samorządu terytorialnego wykonującym działalność, o której mowa w art. 3 ust.1, umieszczenie na nieruchomości obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej w celu niezwiązanym z zapewnieniem telekomunikacji w budynku znajdującym się na tej nieruchomości, w szczególności instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, prowadzenie linii kablowych pod nieruchomością, na niej lub nad nią, umieszczanie tabliczek informujących o urządzeniach, a także ich eksploatację i konserwację jeżeli nie uniemożliwia to racjonalnego korzystania z nieruchomości, w szczególności nie prowadzi do istotnego zmniejszenia wartości nieruchomości. Warunki korzystania z nieruchomości ustala się w umowie, która jest zawierana na piśmie w terminie 30 dni od dnia wystąpienia przez operatora z wnioskiem o jej zawarcie. Umowa której mowa stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

Przepis art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Wojciech Staniszewski