

U C H W A Ł A Nr IV/31/2015
RADY MIEJSKIEJ W RACIAŻU
z dnia 27 stycznia 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej części budynku użytkowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art.13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz.518 z późn.zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej część budynku użytkowego, położonego w Raciażu, przy ul. Mławskiej 15, na działce o nr ewid. 1012/2 o pow. 0,0498 ha, z wyłączeniem części użytkowanej przez Punkt Wyczekiwania Zespołu Wyjazdowego Ratownictwa Medycznego w Raciażu, na okres 10 lat, z przeznaczeniem na udzielanie świadczeń medycznych.

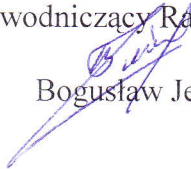
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciaż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bogusław Jeżak

UZASADNIENIE
do Uchwały nr IV/31/2015
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 27 stycznia 2015 roku

W dniu 22 stycznia 2015 r. Burmistrz Miasta Raciąż ogłosił konkurs na **„Świadczenie opieki medycznej z zakresu podstawowej i specjalistycznej opieki zdrowotnej na podstawie kontraktu z NFZ na bazie funkcjonującego dotychczas SPZOZ w Raciążu.”**. Przedmiotem konkursu był również wynajem pomieszczeń w budynku przy ul. Mławska 15 w Raciążu.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zmienionym ustawą z dnia 24 sierpnia 2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie niektórych innych ustaw do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami zawarcie umowy najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Jednak odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Bogusław Jezak
Bogusław Jezak