

U C H W A Ł A Nr VIII/64/2015
RADY MIEJSKIEJ W RACIAŻU
z dnia 29 czerwca 2015 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Raciąż oraz w sprawie ustanowienia służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 roku, poz.594 z późn. zm.), art.13 ust.1, art.28, art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu niezabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miasto Raciąż, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o nr ewid. 1522/4, o powierzchni 0, 5000 ha , położoną w Raciążu, przy ul. 19 Stycznia.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i bezterminowej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż położonej w Raciążu przy ul. 19 Stycznia , oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1522/2 .

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 polegała będzie na nieodpłatnym i bezterminowym prawie przechodu i przejazdu pasem szerokości 5,0 m w granicach oznaczonych punktami na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały , tj. zgodnie z punktami A,B,C, D, E na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1522/4 położonej w Raciążu przy ul. 19 Stycznia.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Wojciech Staniszewski

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr VIII/ 64/2015
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 29 czerwca 2015 roku

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Raciążu może przeznaczać w drodze przetargu do sprzedaży nieruchomości gruntowe stanowiące własność komunalną.

Cenę nieruchomości określa się na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie operatu szacunkowego.

Z uwagi na to, iż przeznaczona do zbycia w drodze przetargu niezabudowana nieruchomość gruntowa nie posiada dostępu do drogi publicznej zasadne jest ustanowienie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu na sąsiedniej działce o nr ewid. 1522/2 stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż. Służebność polegała będzie na nieodpłatnym i bezterminowym prawie przechodu i przejazdu pasem szerokości 5,0 m w granicach oznaczonych punktami na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały , tj. zgodnie z punktami A, B, C, D, E na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 1522/4 położonej w Raciążu przy ul. 19 Stycznia.

Sprzedaż działki komunalnej, niezabudowanej o nr ewid. 1522/4 o pow.

0,5000 ha , położonej przy ul. 19 Stycznia w Raciążu zagwarantuje właściwe jej zagospodarowanie oraz zostaną pozyskane środki finansowe do budżetu miasta.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Andrzej Wojciech Staniszewski

Załącznik
do Uchwały Nr VIII/64/2015
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 29 czerwca 2015 roku



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Wojciech Staniszewski