

U C H W A Ł A Nr XLI/223/2010
RADY MIEJSKIEJ W RACIAŻU
z dnia 8 października 2010 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Raciążu w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Józefa i Aldony małż. Świerczyńskich nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1335/2 o pow. 136 m² położoną w Raciążu przy Pl.A.Mickiewicza 29 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bogusław Jeżak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLI/223/2010
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 8 października 2010 roku

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej osobie, która zamierza ją nabyć i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Z wnioskiem o nabycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1335/2 o pow.136 m kw. położonej w Raciążu, pl. A. Mickiewicza 29 wystąpili Państwo Józef i Aldona małż Świerczyńscy zam. Raciążu pl. A. Mickiewicza 29.

W/ w są właścicielami nieruchomości przyległej – działki o numerze ewidencyjnym 1335/1.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Miasta Raciąż nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej (znajduje się w podwórzu stanowiącym własność wnioskodawców). Dostęp do drogi publicznej ustanowiony został poprzez służebność drogi koniecznej postanowieniem Sądu z dnia 12 grudnia 1995 roku na nieruchomości Państwa Świerczyńskich.

Nabycie nieruchomości pozwoli wnioskodawcom poprawić warunki zagospodarowania posiadanej nieruchomości przyległej.

Zbywana nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Bogusław Jeżak