

UCHWAŁA NR XLI/381/2023
RADY MIEJSKIEJ W RACIĄŻU
z dnia 28 listopada 2023 roku

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne użyczenie na czas oznaczony lokalu użytkowego
stanowiącego własność Gminy Miasto Raciąż na rzecz wnioskodawcy w celu utworzenia
Gabinetu Stomatologicznego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miejska w Raciążu uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne użyczenie Wnioskodawcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miasto Raciąż, położonego na terenie Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego w Raciążu, o powierzchni ok. **56,00 m²**, na okres 10 lat.

§ 2.

Zakres i szczegółowe warunki użyczenia nieruchomości, o której mowa w § 1 określi Burmistrz Miasta Raciąż w drodze umowy nieodpłatnego użyczenia.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Chrzanowski

UZASADNIENIE
do Uchwały nr XLI/381/2023
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 28 listopada 2023 roku

Art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Wnioskodawca pismem z dnia 06.10.2023r.zwrócił się z prośbą o zawarcie umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej położonej w Raciążu na terenie Szkoły Podstawowej im. Stanisława Konarskiego, przy ul. Kilińskiego 62B, stanowiącej własność Gminy Miasto Raciąż o powierzchni ok. 56,00m². Część nieruchomości, która oddana będzie do bezpłatnego użytkowania składa się między innymi z pomieszczenia z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny, oraz z przyległej do niego łazienki.

Dbłość o pielęgnację jamy ustnej jest ważnym elementem zdrowotnym każdego, w tym młodego człowieka, a systematyczna pielęgnacja jamy ustnej, walka z próchnicą oraz profilaktyka stomatologiczna wpływa na prawidłową higienę jamy ustnej.

W związku z powyższym, mając na względzie dobro dzieci podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Chrzanowski