

U C H W A Ł A Nr XVII/132/2020  
RADY MIEJSKIEJ W RACIĄŻU  
z dnia 22 czerwca 2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów na dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz.713) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz.65 ze zm. ) Rada Miejska w Raciążu uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw na części nieruchomości, wymienione w załączniku do niniejszej uchwały, stanowiące własność Gminy Miasto Raciąż na czas oznaczony na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąża.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

  
Paweł Chrzanowski

Części nieruchomości stanowiące własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczone po raz kolejny do oddania w dzierżawę w formie bezprzetargowej na czas oznaczony na okres 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Część pow. przeznaczonyj do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	21,0 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
2.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	15,0 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
3.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	18,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
4.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	18,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
5.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	18,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
6.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	17,70 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
7.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	15,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
8.	Ul. Jana Pawła II	1146/52	13,63 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
9.	Ul. Błonie	1330/6 1332/9	40,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowionym budynkiem handlowym
10.	Ul. Kilińskiego	1584/28	20,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
11.	ul. Kilińskiego	1584/28	23,10 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
12.	Ul. Mławska	1156	15,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
13.	Ul. Mławska	1062/2	20,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego kiosku handlowego
14.	Pl. A. Mickiewicza 17	1212/21	12,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
15.	Pl. A. Mickiewicza 31	1334/8	20,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
16.	Ul. Warszawska 17	1223	18,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
17.	Ul. Akacyjowa 1	1528/16	15,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
18.	Ul. Akacyjowa 9	1526/4	18,00 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
19.	Ul. Akacyjowa 9	1526/4	13,44 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego garażu
20.	Ul. Akacyjowa 9	1526/4	12,50 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego budynku gospodarczego
21.	Ul. Akacyjowa 9	1526/4	14,70 m <sup>2</sup>	Pod posadowienie tymczasowego budynku gospodarczego

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XVII/132/2020**  
**Rady Miejskiej w Raciążu**  
**z dnia 22 czerwca 2020 roku**

Osoby, które dzierżawią części gruntów będących w zasobie Gminy Miasto Raciąż, zwróciły się z wnioskami o zawarcie kolejnych umów na dzierżawę części nieruchomości położonych na terenie miasta Raciąża.

Poprzednie umowy dzierżawy zawarte na czas oznaczony wygasły.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt.9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała Rady jest również wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

W związku z tym, że będzie to kolejna umowa zawierana z tym samym podmiotem na ten sam grunt, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Paweł Chęć*  
Paweł Chęć