

**U C H W A Ł A Nr XXXVI/294/2018
RADY MIEJSKIEJ W RACIĄŻU
z dnia 23 marca 2018 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Raciążu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art.37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2018r. , poz.121) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1

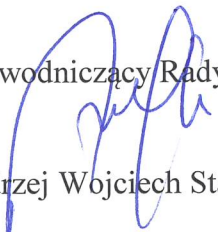
Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasto Raciąż, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1144/7 o pow. 0,0110 ha, położoną w Raciążu przy ul. 19 Stycznia , na rzecz właściciela nieruchomości przyległej tj. działki o nr ewid. 1144/5 w celu poprawienia warunków zagospodarowania.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Raciąż.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady Miejskiej
Andrzej Wojciech Staniszewski

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XXXVI/294/2018
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 23 marca 2018 roku

Zgodnie z art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu.

W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałą zarząd a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) przedmiotem zbycia jest nieruchomość, która poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Z wnioskiem o nabycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 1144/7 o pow. 0,0110 ha. położonej w Raciążu, przy ul.19 Stycznia wystąpił właściciel nieruchomości przyległej Pan Tomasz Wawrowski.

Zbycie działki o nr ewid.1144/7 o pow. 0,0110 ha pozwoli poprawić warunki zagospodarowania przyległej nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Wojciech Staniszewski

Załącznik
do Uchwały nr XXXVI/294/2018
Rady Miejskiej w Raciążu
z dnia 23 marca 2018r.

Nazwa / imię i nazwisko: **GMINA MIASTO RACIĄŻ**

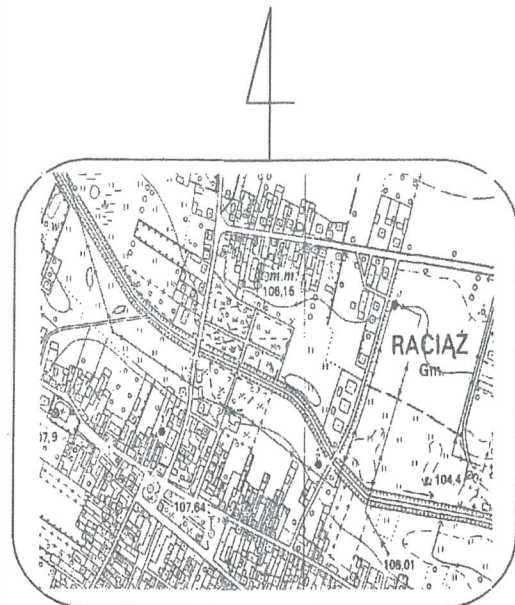
Podstawa prawna: **KW PL1L/00032957/7**

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Andrzej Wojciech Staniszewski

	STAN DOTYCHCZASOWY					STAN NOWY					Uwagi		
	ID działki ewiden.	Pole pow. działki ewiden. w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	Nr działki ewiden.	Pole pow. działki w ha	Rodzaj użytku i klasa			Pole pow. użytków i klas w działce	
			OFU	OZU	OZK				OFU	OZU			OZK
1	142002_1 .0233. 1144/6	0.0341	dr			0.0341	1144/7 1144/8	0.0110 0.0231	Bi Bi			0.0110 0.0231	
Razem stan dotychczasowy		0.0341				0.0341	Razem stan nowy	0.0341				0.0341	

Słownie: trzysta czterdzieści jeden m²



Szkic Orientacyjny
Skala 1:10000



Poświadczam, że niniejszy dokument
został opracowany w wyniku prac geodezyjnych
i kartograficznych, których rezultaty zawiera
operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów
państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący
państwowy zasób
geodezyjny i kartograficzny

Starosta Płoński
ul. Płocka 39
09-100 Płońsk

Identyfikator ewidencyjny materiału
zasobu - operatu technicznego

P. 1420.018.333

Data wpisania operatu technicznego
do ewidencji materiałów zasobu

07.02.2018

Imię, nazwisko i podpis osoby
reprezentującej organ

mgr Bogumiła Wulczewska

Kierownik Oddziału w Wydziale
Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Obręb: **0233 RACIĄŻ**

Jed. ewid: **142002_1 RACIĄŻ**

Powiat: **płoński**

Woj.: **mazowieckie**

GG.6640.2915.2016

**MAPA Z PROJEKTEM
PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

Skala 1:500

Wykazane na niniejszej mapie
granice nieruchomości
podlegającej podziałowi są
zgodne z danymi
ewidencyjnymi.

Mapę sporządził:

"GEODEZJA" Sp. cywilna
S. Ptastewicz, R. Mystkowski
09-100 Płońsk, ul. Wolności 21
tel. 662 78 07
NIP: 587-47-71-665
Płońsk dnia.02.06.2017r.

GEODETA UPRAWNIENY

Nr upr. 8856
Stawomir Ptastewicz