

**W Y K A Z**  
obejmujący części nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Raciąż przeznaczonych do oddania w dzierżawę  
na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąż informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym ww. części nieruchomości na rzecz wnioskodawcy:

| Lp. | Położenie               | Oznaczenie nieruchomości / Nr KW           | Część pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę                  | Przeznaczenie nieruchomości   | Miesięczny czynsz dzierżawny | Termin wnoszenia opłat za dzierżawę               | Zasady aktualizacji opłat   | Inne informacje                          |
|-----|-------------------------|--|---|---|------------------------------|---|---|--|
| 1   | Raciąż,<br>ul. Szwedzka | Działka nr 1531/5<br>KW<br>PL1L/00024798/5 | 848 m <sup>2</sup><br>pod prowadzenie działalności gospodarczej | Działka położona w Raciążu przy ul. Szwedzkiej objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż, uchwalonym Uchwałą Nr XVI/106/2012 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 04 czerwca 2012 r. znajduje się na terenie PU/A3 oznaczonym jako tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. Ponadto działka nr ew. 1531/5 nie znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zastrzegająca prawo pierwokupu na rzecz miasta oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 09 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r., poz. 802 ze zm.) | 876,83 zł + podatek VAT 23%  | Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego | Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS | Dzierżawa na czas oznaczony tj. do 3 lat |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu , pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 02.02.2021 r. do dnia 23.02.2021 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

Burmistrz Miasta Raciąża  
/-/ Mariusz Jerzy Godlewski