

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 41/2024  
Burmistrza Miasta Raciąża  
z dnia 13 maja 2024 roku

W Y K A Z  
obejmujący część nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym n/w część nieruchomości na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Część pow. przeznaczonych do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Forma władania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Raciąż, ul. Jana Pawła II	Działka o nr ewid. 1146/52	18,00 m <sup>2</sup>	Dzierżawa w celu usytuowania garażu typu „blaszak”.  Działka nr ewid. 1146/52 nie jest objęta obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż.  Zgodnie z uchwaloną przez Radę Miejską w Raciążu Uchwałą nr XXXXVI/325/2023 z dn. 30 stycznia 2023 r., znajduje się na terenie oznaczonym jako <b>MW</b> - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  Dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024, poz. 278).	72,00 zł + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Dzierżawa na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. Adama Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż, na okres 21 dni tj. od 14.05.2024 r. do 04.06.2024 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

Burmistrz Miasta Raciąża

Michał Skarbowski