

W Y K A Z
obejmujący część nieruchomości przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Raciąża informuje o przeznaczeniu do oddania w najem w trybie bezprzetargowym n.w. część nieruchomości na rzecz wnioskodawcy:

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości	Część pow. przeznaczony do oddania w dzierżawę	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę	Zasady aktualizacji opłat	Forma władania
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Raciąż, ul. Akacja	Działka o nr ewid. 1528/16	22,04 m ²	W odniesieniu do działki o nr ewid. 1528/16 położonej w Raciążu przy ul. Akacji Urząd Miejski w Raciążu na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) niniejszym zaświadcza, iż działka o numerze ewidencyjnym 1528/16 położona w Raciążu przy ul. Akacji, objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż, uchwalonym Uchwałą nr XVI/106/2012 z dn. 4 czerwca 2012 r. Działka o nr ewid. 1528/16 znajduje się na terenie MU oznaczonym jako tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami i zakładami rzemieślniczymi. Urząd Miejski w Raciążu zaświadcza, iż w odniesieniu do działki nr ewid. 1528/16 przy ul. Akacji nie podjęto uchwały, stosownie do ustawy z dnia 9 października 2015 roku o <i>rewitalizacji</i> (Dz. U. z 2021 poz. 485 ze zm.).	101,38 + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
2	Raciąż, ul. Kilińskiego	Działka o nr ewid. 1592/5	10,00 m ²	W odniesieniu do działki o nr ewid. 1592/5 położonej w Raciążu przy ul. Akacji Urząd Miejski w Raciążu na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) niniejszym zaświadcza, iż działka o numerze ewidencyjnym 1592/5 położona w Raciążu przy ul. Kilińskiego, objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż, uchwalonym Uchwałą nr XVI/106/2012 z dn. 4 czerwca 2012 r. Działka o nr ewid. 1592/5 znajduje się na terenie U oznaczonym jako tereny zabudowy usługowej. Urząd Miejski w Raciążu zaświadcza, iż działka nr ewid. 1592/5 znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021, poz. 485 ze zm.).	46,00 + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

3	Raciąż, ul. Mickiewicza	Działka o nr ewid. 1212/21	18,07 m ²	<p>W odniesieniu do działki o nr ewid. 1212/21 położonej w Raciążu przy ul. Mickiewicza.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) niniejszym zaświadcza, iż działka o numerze ewidencyjnym 1212/21 położona w Raciążu przy ul. Mickiewicza, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/325/2023 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 stycznia 2023 roku w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąża działka nr ewid. 1212/21 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu zaświadcza, iż działka nr ewid. 1212/21 znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021, poz. 485 ze zm.).</p>	83,12 + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
4	Raciąż, ul. Mickiewicza	Działka o nr ewid. 1212/21	16,50 m ²	<p>W odniesieniu do działki o nr ewid. 1212/21 położonej w Raciążu przy ul. Mickiewicza.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) niniejszym zaświadcza, iż działka o numerze ewidencyjnym 1212/21 położona w Raciążu przy ul. Mickiewicza, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/325/2023 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 stycznia 2023 roku w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąża działka nr ewid. 1212/21 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu zaświadcza, iż działka nr ewid. 1212/21 znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021, poz. 485 ze zm.).</p>	75,90 + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres 3 lat
5	Raciąż, ul. Mickiewicza	Działka o nr ewid. 1212/21	18,56 m ²	<p>W odniesieniu do działki o nr ewid. 1212/21 położonej w Raciążu przy ul. Mickiewicza.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) niniejszym zaświadcza, iż działka o numerze ewidencyjnym 1212/21 położona w Raciążu przy ul. Mickiewicza, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż.</p>	85,38 + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

				<p>Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/325/2023 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 stycznia 2023 roku w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąża dział nr ewid. 1212/21 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu zaświadcza, iż działka nr ewid. 1212/21 znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021, poz. 485 ze zm.).</p>				
6	Raciąż, ul. Mickiewicza	Działka o nr ewid. 1334/8	12,00 m ²	<p>W odniesieniu do działki o nr ewid. 1334/8 położonej w Raciążu przy ul. Mickiewicza.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) niniejszym zaświadcza, iż działka o numerze ewidencyjnym 1334/8 położona w Raciążu przy ul. Mickiewicza, nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Raciąż.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVI/325/2023 Rady Miejskiej w Raciążu z dnia 30 stycznia 2023 roku w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Raciąża dział nr ewid. 1334/8 znajduje się na terenie MS oznaczonym jako tereny zabudowy śródmiejskiej.</p> <p>Urząd Miejski w Raciążu zaświadcza, iż działka nr ewid. 1334/8 znajduje się w strefie, co do której została podjęta przez Radę Miejską uchwała o ustanowieniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz dla ww. nieruchomości nie została ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r., o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2021, poz. 485 ze zm.).</p>	55,20 + podatek VAT	Z góry do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego	Stawki czynszu dzierżawnego podlegają corocznej waloryzacji z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS	Najem na czas oznaczony tj. na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Raciążu, pl. A. Mickiewicza 17, 09-140 Raciąż na okres 21 dni tj. od 05.12.2023 r. do dnia 25.12.2023 r., zamieszcza się na stronie internetowej urzędu i podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu.

Burmistrz Miasta Raciąż
/-/ Mariusz Jerzy Godlewski